

**АННОТАЦИЯ**  
**рабочей программы дисциплины**

**Б3.В.ОД.12 «ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»**

**Направление подготовки: 080200 «Менеджмент»**

**Профиль подготовки: Антикризисное управление**

**Квалификация (степень) выпускника: Бакалавр**

**Форма обучения: Очная**

**Цели дисциплины:** формирование у студентов целостной системой знаний о содержании оценочной деятельности в условиях современной российской экономики.

**Место дисциплины в структуре ООП:**

- Дисциплина «Теория и практика оценочной деятельности» входит в вариативную часть раздела Б3 «Профессиональный цикл».
- Овладение системой знаний по данной дисциплине требует базовой подготовки по дисциплинам «Экономика предприятия», «Теория менеджмента»,
- Освоение дисциплины «Теория и практика оценочной деятельности» необходимо для изучения дисциплины вариативной части профессионального цикла «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)», «Оценка стоимости техники и оборудования», «Оценка рисков».
- Дисциплина «Теория и практика оценочной деятельности» имеет трудоемкость равную 4 зачетным единицам.

**Краткое содержание дисциплины по разделам:**

- 1. Правовые, экономические и организационные основы оценочной деятельности в РФ.** Формы собственности в РФ. Экономические, социальные и правовые условия, необходимые для предпринимательской деятельности. Государственное регулирование оценочной деятельности.
- 2. Математические методы в оценке.** Методы приведения денежных средств. Метод дисконтирования. Метод наращения. Шесть функций сложного процента.
- 3. Методологические основы оценки.** Основные принципы оценки. Виды стоимости. Факторы, влияющие на оценку стоимости. Этапы процесса оценки. Оценка денежных потоков во времени. Учет степени риска в оценочной деятельности.
- 4. Методы оценки стоимости объектов.** Общая характеристика методов оценки. Специфика оценочной деятельности в РФ. Сравнительный подход в оценке стоимости. Доходный подход в оценке. Затратный подход в оценке.
- 5. Оценка стоимости различных видов имущества предприятия.** Особенности оценки различных объектов. Особенности оценки недвижимости. Особенности оценки транспортных средств. Особенности оценки оборудования и техники. Особенности оценки земельных участков.
- 6. Учебно-аналитическое обеспечение оценочной деятельности.** Организация системы экономической информации предприятия, используемой в оценочной деятельности. Особенности использования данных бухгалтерского учета при оценке балансовой стоимости активов предприятия.

В рабочей программе дисциплины «Теория и практика оценочной деятельности» обозначены: учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (основная и дополнительная литература, информационно-справочные и поисковые системы), учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов, оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины, материально-техническое обеспечение.